

千葉市花見川区 売地 物件情報

エリア別 INDEX

2008年12月1日号

No.1

問合	種別	所在地	価格/万	土地/坪	坪価/万	建蔽率	容積率	交通
1	売地	花見川区花島町	260	26.01	10.0			京成本線八千代台歩30
2	売地	花見川区花島町	298	42.35	7.0			京成本線八千代台バ10歩10
3	売地	花見川区検見川町3丁目	300	8.99	33.3	60	200	京成千葉線検見川歩9
4	売地	花見川区検見川町3丁目	300	8.99	33.3	60	200	京成千葉線検見川歩9
5	売地	花見川区花島町	332	33.27	10.0			京成本線八千代台歩28
6	売地	花見川区長作町	350	26.92	13.0	50	100	京成本線実歩20
7	売地	花見川区花島町	398	42.35	9.4			京成本線八千代台バ10歩10
8	売地	花見川区宇那谷町	440	55.05	8.0			総武線四街道車20
9	売地	花見川区柏井町	450	81.34	5.5			京成本線八千代台歩32
10	売地	花見川区横橋町	469	134.91	3.5			総武中央線新検見川
11	売地	花見川区三角町	480	30.20	15.9	60	200	総武中央線新検見川バ25歩3
12	売地	花見川区三角町	480	20.00	24.0	60	200	京成本線八千代台
13	売地	花見川区天戸町	500	42.35	11.8			京成本線八千代台
14	売地	花見川区柏井町	500	20.84	24.0	60	200	京成本線八千代台歩19
15	売地	花見川区畑町	540	113.51	4.8	60	200	総武中央線新検見川歩20
16	売地	花見川区横橋町	550	100.73	5.5			総武中央線新検見川
17	売地	花見川区横橋町	583	106.17	5.5			総武中央線新検見川
18	売地	花見川区幕張町4丁目	600	16.17	37.1	60	200	総武中央線幕張歩8
19	売地	花見川区横戸町	600	23.89	25.1	50	100	京成本線京成大和田歩10
20	売地	花見川区検見川町2丁目	670	39.21	17.1	60	200	総武中央線新検見川歩12
21	売地	花見川区さつきが丘1丁目	680	19.59	34.7	60	200	総武中央線新検見川バ12歩3
22	売地	花見川区長作台1丁目	680	29.34	23.2	50	100	
23	売地	花見川区宇那谷町	700	111.32	6.3			京成本線勝田台バ17歩15
24	売地	花見川区長作町	700	31.19	22.4	50	100	京成本線実歩23
25	売地	花見川区長作台2丁目	720	26.62	27.0	50	100	総武中央線幕張バ15歩4
26	売地	花見川区内山町	750	44.13	17.0			京成本線勝田台歩31
27	売地	花見川区千種町	750	35.09	21.4	60	200	総武中央線新検見川バ25歩4
28	売地	花見川区花島町	758	76.44	9.9			京成本線八千代台バ7歩10
29	売地	花見川区内山町	790	60.80	13.0			京成本線勝田台バ8歩8
30	売地	花見川区宮野木台2丁目	800	20.26	39.5	60	150	総武線稲毛バ18
31	売地	花見川区千種町	830	33.27	24.9	60	200	総武中央線新検見川バ25
32	売地	花見川区横戸町	850	28.97	29.3	50	100	京成本線京成大和田歩10
33	売地	花見川区長作台1丁目	850	71.08	12.0	50	100	京成本線実歩20
34	売地	花見川区天戸町	880	172.42	5.1			総武中央線新検見川バ10
35	売地	花見川区三角町	900	39.93	22.5	60	200	京成本線勝田台バ13歩8
36	売地	花見川区長作町	900	39.89	22.6	60	200	京成本線実歩15
37	売地	花見川区柏井町	910	26.01	35.0	50	100	京成本線京成大和田歩12
38	売地	花見川区横戸町	980	52.32	18.7	60	200	京成本線勝田台バ10歩3
39	売地	花見川区長作台1丁目	980	33.91	28.9	50	100	京成本線実歩
40	売地	花見川区千種町	990	45.48	21.8	60	200	京成本線勝田台バ18歩12
41	売地	花見川区さつきが丘2丁目	1,060	20.92	50.7	50	100	総武中央線新検見川バ13歩8
42	売地	花見川区千種町	1,120	49.36	22.7	60	200	総武中央線新検見川バ25歩4
43	売地	花見川区長作町	1,180	42.14	28.0	50	100	京成本線実歩11
44	売地	花見川区柏井4丁目	1,180	60.77	19.4	50	100	京成本線京成大和田歩11
45	売地	花見川区千種町	1,190	43.51	27.3	60	200	京成本線勝田台バ18歩12
46	売地	花見川区長作町	1,200	150.00	8.0			京成本線実歩15
47	売地	花見川区朝日ヶ丘3丁目	1,200	26.99	44.4	60	150	総武中央線新検見川歩15
48	売地	花見川区柏井4丁目	1,200	53.84	22.3	50	100	京成本線京成大和田歩15
49	売地	花見川区長作町	1,216	42.69	28.5	50	100	京成本線実歩13
50	売地	花見川区横戸町	1,313	30.55	43.0	50	100	京成本線京成大和田歩5
51	売地	花見川区横戸町	1,313	30.55	43.0	50	100	京成本線京成大和田歩4
52	売地	花見川区横戸町	1,344	134.19	10.0	50	100	京成本線勝田台バ15歩2
53	売地	花見川区千種町	1,350	59.29	22.8	60	200	総武中央線新検見川バ15歩5
54	売地	花見川区宮野木台2丁目	1,360	31.72	42.9	60	150	総武中央線新検見川バ9歩4
55	売地	花見川区武石町2丁目	1,375	25.00	55.0	60	200	総武中央線幕張歩10
56	売地	花見川区横橋町	1,380	48.72	28.3	60	200	総武中央線稲毛バ20歩1
57	売地	花見川区長作町	1,380	36.30	38.0	50	100	京成本線実歩11
58	売地	花見川区長作台1丁目	1,380	68.95	20.0	50	100	京成本線実歩16
59	売地	花見川区検見川町5丁目	1,400	49.91	28.0	50	100	総武中央線新検見川歩12
60	売地	花見川区三角町	1,410	81.67	17.3			総武中央線新検見川バ22歩5

千葉市花見川区 売地 物件情報

エリア別 INDEX

2008年12月1日号

No.2

問合	種別	所在地	価格/万	土地/坪	坪価/万	建蔽率	容積率	交通
61	売地	花見川区宮野木台2丁目	1,420	31.16	45.6	60	150	総武中央線新検見川バ9歩4
62	売地	花見川区横橋町	1,500	200.86	7.5			総武中央線新検見川
63	売地	花見川区畑町	1,500	37.64	39.8	60	150	総武中央線新検見川バ7歩2
64	売地	花見川区幕張町4丁目	1,500	94.25	15.9	60	200	総武中央線幕張歩8
65	売地	花見川区こてはし台2丁目	1,550	59.65	26.0	50	100	京成本線勝田台バ16歩4
66	売地	花見川区宮野木台2丁目	1,550	41.29	37.5	60	150	総武中央線新検見川バ9歩4
67	売地	花見川区宇那谷町	1,560	52.51	29.7	50	100	東葉高速線東葉勝田台バ13歩2
68	売地	花見川区検見川町5丁目	1,560	147.01	10.6	50	100	総武中央線新検見川歩5
69	売地	花見川区こてはし台2丁目	1,560	58.53	26.7	60	200	京成本線勝田台バ20歩3
70	売地	花見川区朝日ヶ丘1丁目	1,580	38.36	41.2	60	150	総武線稲毛バ10歩5
71	売地	花見川区天戸町	1,600	419.87	3.8	60	200	京成本線八千代台歩44
72	売地	花見川区作新台3丁目	1,623	36.09	45.0	50	100	京成本線八千代台歩15
73	売地	花見川区こてはし台6丁目	1,650	63.89	25.8	50	100	京成本線勝田台バ25歩2
74	売地	花見川区宮野木台2丁目	1,650	42.25	39.0	60	150	総武中央線新検見川バ9歩4
75	売地	花見川区検見川町1丁目	1,680	49.91	33.7	60	200	総武中央線新検見川歩12
76	売地	花見川区検見川町1丁目	1,680	49.91	33.7	60	200	総武中央線新検見川歩12
77	売地	花見川区検見川町5丁目	1,680	27.25	61.6	50	100	総武中央線新検見川歩15
78	売地	花見川区作新台4丁目	1,680	39.49	42.5	60	200	京成本線八千代台歩18
79	売地	花見川区長作台2丁目	1,680	49.30	34.1	50	100	総武中央線幕張バ20歩8
80	売地	花見川区柏井4丁目	1,680	53.84	31.2	50	100	京成本線京成大和田歩14
81	売地	花見川区南花園1丁目	1,700	40.83	41.6	60	150	総武中央線新検見川歩9
82	売地	花見川区南花園1丁目	1,700	40.83	41.6	60	150	総武中央線新検見川歩9
83	売地	花見川区宮野木台4丁目	1,700	47.89	35.5	60	200	総武中央線新検見川バ10歩5
84	売地	花見川区幕張本郷4丁目	1,780	20.21	88.0	60	200	総武中央線幕張本郷歩12
85	売地	花見川区こてはし台1丁目	1,800	65.60	27.4	60	200	総武線稲毛バ25歩2
86	売地	花見川区長作台2丁目	1,815	64.82	28.0	50	100	京成本線実歩22
87	売地	花見川区検見川町5丁目	1,830	30.55	59.9	50	100	総武中央線新検見川
88	売地	花見川区検見川町3丁目	1,850	75.59	24.5	60	200	総武中央線新検見川歩9
89	売地	花見川区幕張本郷4丁目	1,850	20.21	91.5	60	200	総武中央線幕張本郷歩12
90	売地	花見川区南花園1丁目	1,870	35.90	52.1	60	150	総武中央線新検見川歩10
91	売地	花見川区幕張本郷6丁目	1,890	27.22	69.4	60	200	
92	売地	花見川区こてはし台1丁目	1,980	71.03	27.9	50	100	京成本線勝田台バ15
93	売地	花見川区横戸台	1,990	66.64	29.9	60	100	京成本線勝田台バ15歩5
94	売地	花見川区横橋町	2,000	179.68	11.1			総武中央線稲毛車20
95	売地	花見川区浪花町	2,000	44.99	44.4	60	150	総武中央線新検見川歩18
96	売地	花見川区朝日ヶ丘4丁目	2,040	35.72	57.1	60	200	総武中央線新検見川歩11
97	売地	花見川区朝日ヶ丘4丁目	2,040	35.72	57.1	60	200	総武中央線新検見川歩10
98	売地	花見川区横橋町	2,140	214.14	10.0			千葉モルスポートセンター
99	売地	花見川区幕張本郷4丁目	2,150	20.21	106.3	60	200	総武中央線幕張本郷歩12
100	売地	花見川区検見川町5丁目	2,170	32.51	66.7	50	100	総武中央線新検見川歩8
101	売地	花見川区検見川町5丁目	2,170	32.51	66.7	50	100	総武中央線新検見川歩8
102	売地	花見川区検見川町5丁目	2,170	32.51	66.7	50	100	総武中央線新検見川歩8
103	売地	花見川区検見川町5丁目	2,170	32.51	66.7	50	100	総武中央線新検見川歩8
104	売地	花見川区瑞穂2丁目	2,198	30.63	71.8	50	100	総武中央線新検見川歩19
105	売地	花見川区柏井町	2,200	126.15	17.4	50	100	京成本線京成大和田歩15
106	売地	花見川区作新台1丁目	2,230	50.17	44.4	50	100	京成本線八千代台歩15
107	売地	花見川区作新台1丁目	2,230	50.17	44.4	50	100	京成本線八千代台歩15
108	売地	花見川区作新台3丁目	2,230	44.61	50.0	50	100	京成本線八千代台歩12
109	売地	花見川区千種町	2,248	499.73	4.5			
110	売地	花見川区朝日ヶ丘3丁目	2,250	43.16	52.1	60	150	総武中央線新検見川歩18
111	売地	花見川区柏井4丁目	2,250	77.39	29.1	50	100	京成本線京成大和田歩14
112	売地	花見川区幕張町3丁目	2,290	37.98	60.3	60	200	総武中央線幕張歩7
113	売地	花見川区南花園1丁目	2,290	35.77	64.0	60	150	総武中央線新検見川歩6
114	売地	花見川区宮野木台1丁目	2,300	58.38	39.4	60	150	総武中央線稲毛バ10歩4
115	売地	花見川区宮野木台1丁目	2,380	53.36	44.6	60	150	総武線稲毛バ10歩5
116	売地	花見川区宮野木台1丁目	2,380	53.36	44.6	60	150	総武中央線新検見川歩25
117	売地	花見川区宮野木台1丁目	2,380	53.36	44.6	60	150	総武中央線新検見川歩18
118	売地	花見川区幕張町6丁目	2,400	62.57	38.4	60	200	総武中央線幕張歩6
119	売地	花見川区幕張本郷7丁目	2,400	36.89	65.0	60	200	総武中央線幕張本郷歩12
120	売地	花見川区瑞穂3丁目	2,400	40.23	59.6	50	100	総武中央線新検見川歩14

千葉市花見川区 売地 物件情報

エリア別 INDEX

2008年12月1日号

No.3

問合	種別	所在地	価格/万	土地/坪	坪価/万	建蔽率	容積率	交通
121	売地	花見川区瑞穂3丁目	2,400	39.90	60.1	50	100	総武中央線新検見川歩14
122	売地	花見川区瑞穂3丁目	2,400	40.23	59.6	50	100	総武中央線新検見川歩15
123	売地	花見川区瑞穂3丁目	2,400	39.90	60.1	50	100	総武中央線新検見川歩15
124	売地	花見川区検見川町5丁目	2,470	41.14	60.0	50	100	総武中央線新検見川歩13
125	売地	花見川区検見川町3丁目	2,480	36.01	68.9	60	200	総武中央線新検見川歩6
126	売地	花見川区南花園1丁目	2,480	59.18	41.9	60	150	総武中央線新検見川歩6
127	売地	花見川区花園3丁目	2,490	31.12	80.0	60	150	総武中央線新検見川歩10
128	売地	花見川区花園3丁目	2,490	31.12	80.0	60	150	総武中央線新検見川歩10
129	売地	花見川区花園3丁目	2,490	31.12	80.0	60	150	総武中央線新検見川歩10
130	売地	花見川区花園3丁目	2,490	31.12	80.0	60	150	総武中央線新検見川歩10
131	売地	花見川区花園3丁目	2,490	31.12	80.0	60	150	総武中央線新検見川歩10
132	売地	花見川区畑町	2,500	44.16	56.6	60	150	総武中央線新検見川歩17
133	売地	花見川区宮野木台2丁目	2,500	50.87	49.1	60	150	総武中央線新検見川バ9歩4
134	売地	花見川区検見川町2丁目	2,580	57.28	45.0	60	200	総武中央線新検見川歩14
135	売地	花見川区長作町	2,580	83.49	30.9	50	100	京成本線実羽歩11
136	売地	花見川区検見川町2丁目	2,600	63.99	40.6	60	200	総武中央線新検見川歩14
137	売地	花見川区朝日ヶ丘4丁目	2,600	63.02	41.3			
138	売地	花見川区朝日ヶ丘4丁目	2,600	63.02	41.3	60	150	総武中央線新検見川歩12
139	売地	花見川区幕張町3丁目	2,680	379.63	7.1			総武中央線幕張本郷歩22
140	売地	花見川区幕張町5丁目	2,680	36.33	73.8	60	160	総武中央線幕張歩12
141	売地	花見川区幕張本郷7丁目	2,700	31.41	85.9	60	200	総武中央線幕張本郷歩12
142	売地	花見川区検見川町5丁目	2,780	42.15	65.9	50	100	総武中央線新検見川歩12
143	売地	花見川区花園3丁目	2,800	31.12	90.0	60	150	総武中央線新検見川歩10
144	売地	花見川区花園3丁目	2,800	31.12	90.0	60	150	総武中央線新検見川歩10
145	売地	花見川区花園3丁目	2,800	31.12	90.0	60	150	総武中央線新検見川歩10
146	売地	花見川区瑞穂2丁目	2,800	36.31	77.1	50	100	総武中央線新検見川歩21
147	売地	花見川区検見川町5丁目	2,850	40.83	69.8	50	100	総武中央線新検見川歩13
148	売地	花見川区検見川町5丁目	2,880	45.52	63.3	50	100	総武中央線新検見川歩13
149	売地	花見川区検見川町5丁目	2,900	49.91	58.1			
150	売地	花見川区柏井町	2,980	376.62	7.9			京成本線八千代台歩20
151	売地	花見川区柏井町	2,980	376.62	7.9			京成本線八千代台バ5歩7
152	売地	花見川区柏井町	2,980	376.62	7.9			京成本線八千代台歩20
153	売地	花見川区検見川町3丁目	2,980	39.43	75.6	60	200	総武中央線新検見川歩7
154	売地	花見川区検見川町5丁目	2,980	45.49	65.5	50	100	総武中央線新検見川歩13
155	売地	花見川区花園2丁目	2,980	48.15	61.9	60	200	総武中央線新検見川歩5
156	売地	花見川区花園2丁目	2,980	48.15	61.9	60	200	総武中央線新検見川歩5
157	売地	花見川区横戸町	2,980	98.30	30.3	50	100	京成本線京成大和田歩10
158	売地	花見川区浪花町	3,000	96.65	31.0	60	150	総武中央線新検見川歩13
159	売地	花見川区浪花町	3,150	105.57	29.8	60	150	総武中央線新検見川歩15
160	売地	花見川区幕張町1丁目	3,150	70.40	44.7	60	200	総武中央線幕張歩16
161	売地	花見川区幕張町3丁目	3,180	40.02	79.4	60	200	総武中央線幕張歩8
162	売地	花見川区幕張町3丁目	3,180	40.02	79.4	60	160	総武中央線幕張歩10
163	売地	花見川区柏井町	3,200	128.35	24.9	50	100	京成本線京成大和田歩17
164	売地	花見川区幕張本郷7丁目	3,200	36.97	86.5	60	200	総武中央線幕張本郷歩12
165	売地	花見川区さつきが丘1丁目	3,280	81.62	40.2	50	100	総武中央線新検見川バ12歩6
166	売地	花見川区浪花町	3,480	44.67	77.9	60	150	総武中央線新検見川歩11
167	売地	花見川区検見川町5丁目	3,490	50.00	69.8	50	100	総武中央線新検見川歩12
168	売地	花見川区幕張本郷5丁目	3,520	29.34	120.0	60	200	総武中央線幕張本郷歩11
169	売地	花見川区犢橋町	3,556	646.74	5.5			総武中央線新検見川車15バ23歩3
170	売地	花見川区南花園1丁目	3,650	103.93	35.1	60	150	総武中央線新検見川歩8
171	売地	花見川区花園3丁目	3,680	42.86	85.9	60	150	総武中央線新検見川歩7
172	売地	花見川区花園3丁目	3,680	42.86	85.9	60	150	総武中央線新検見川歩7
173	売地	花見川区横戸町	3,759	48.82	77.0	50		京成本線京成大和田歩8
174	売地	花見川区検見川町2丁目	3,780	57.05	66.3	80	200	総武中央線新検見川歩14
175	売地	花見川区花園3丁目	3,788	47.34	80.0	60	150	総武中央線新検見川歩10
176	売地	花見川区長作町	4,000	233.22	17.2	50	100	京成本線実羽歩18
177	売地	花見川区長作町	4,000	256.21	15.6	50	100	京成本線実羽歩18
178	売地	花見川区花園3丁目	4,261	47.34	90.0	60	150	総武中央線新検見川歩10
179	売地	花見川区検見川町3丁目	4,380	97.50	44.9	60	200	総武中央線新検見川歩6
180	売地	花見川区花園4丁目	4,400	66.55	66.1	60	150	総武中央線新検見川歩4

千葉市花見川区 売地 物件情報

エリア別 INDEX

2008年12月1日号

No.4

問合	種別	所在地	価格/万	土地/坪	坪価/万	建蔽率	容積率	交通
181	売地	花見川区幕張町1丁目	4,980	63.53	78.4	60	200	総武中央線幕張歩18
182	売地	花見川区幕張町5丁目	4,980	80.31	62.0	80	200	総武中央線幕張歩3
183	売地	花見川区横戸町	5,040	41.99	120.0	50		京成本線京成大和田歩12
184	売地	花見川区花園2丁目	5,200	57.73	90.1	60	150	総武中央線新検見川歩4
185	売地	花見川区花園2丁目	5,200	57.73	90.1	60	150	総武中央線新検見川歩3
186	売地	花見川区花園2丁目	5,200	57.73	90.1	60	150	総武中央線新検見川歩3
187	売地	花見川区武石町2丁目	5,230	72.60	72.0	60	200	総武中央線幕張歩10
188	売地	花見川区花園5丁目	5,280	59.09	89.4	60	150	総武中央線新検見川歩6
189	売地	花見川区花園5丁目	5,280	58.99	89.5	60	150	総武中央線新検見川車3歩7
190	売地	花見川区柏井町	5,440	217.42	25.0	50	100	京成本線京成大和田歩17
191	売地	花見川区花園1丁目	5,480	55.99	97.9			総武中央線新検見川歩5
192	売地	花見川区花園1丁目	5,480	55.99	97.9	60	150	総武中央線新検見川歩5
193	売地	花見川区花園1丁目	5,480	55.99	97.9	60	150	総武中央線新検見川歩5
194	売地	花見川区検見川町5丁目	5,860	91.65	63.9	50	100	総武中央線新検見川歩13
195	売地	花見川区長作町	5,990	599.85	10.0			総武中央線幕張バ15歩8
196	売地	花見川区幕張本郷1丁目	6,000	70.77	84.8	60	200	総武中央線幕張本郷歩6
197	売地	花見川区幕張本郷1丁目	6,000	70.77	84.8	60	200	総武中央線幕張本郷歩6
198	売地	花見川区幕張本郷1丁目	6,000	70.77	84.8	60	200	総武中央線幕張本郷歩6
199	売地	花見川区花園1丁目	6,600	66.78	98.8	80	300	総武中央線新検見川歩1
200	売地	花見川区千種町	7,150	739.61	9.7			総武中央線新検見川バ28歩4
201	売地	花見川区検見川町5丁目	7,180	110.10	65.2	50	100	総武中央線新検見川歩8
202	売地	花見川区検見川町5丁目	7,180	110.10	65.2	50	100	総武中央線新検見川歩8
203	売地	花見川区大日町	8,000	1,536.80	5.2	50	100	総武線四街道歩60
204	売地	花見川区幕張本郷1丁目	8,580	114.64	74.8	60	200	総武中央線幕張本郷歩9
205	売地	花見川区幕張本郷2丁目	9,100	101.03	90.1	60	200	総武中央線幕張本郷歩7
206	売地	花見川区検見川町5丁目	9,200	145.87	63.1	50	100	総武中央線新検見川歩12
207	売地	花見川区千種町	10,600	658.84	16.1	60	200	
208	売地	花見川区大日町	11,250	1,501.00	7.5	50	100	京成本線勝田台バ10
209	売地	花見川区三角町	12,800	846.39	15.1			京成本線八千代台バ19歩7
210	売地	花見川区幕張本郷2丁目	13,000	145.80	89.2	60	200	総武中央線幕張本郷歩9
211	売地	花見川区宮野木台2丁目	17,000	320.99	53.0	60	200	総武中央線新検見川バ12
212	売地	花見川区大日町	20,000	522.72	38.3			京成本線勝田台歩43
213	売地	花見川区横戸町	24,620	1,229.05	20.0			京成本線勝田台バ12歩2
214	売地	花見川区横橋町	32,000	1,586.98	20.2			
215	売地	花見川区千種町	34,469	895.30	38.5	60	200	総武中央線新検見川バ24
216	売地	花見川区武石町1丁目	40,000	1,968.67	20.3			総武中央線幕張歩18
217								
218								
219								
220								
221								
222								
223								
224								
225								
226								
227								
228								
229								
230								
231								
232								
233								
234								
235								
236								
237								
238								
239								
240								